

Powiat Wąbrzeski
ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno
NIP 878-173-62-65
Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna
w Wąbrzeźnie
ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Wąbrzeźno, dnia 20.07.2017r.

PPP.252.4.2017

Zaproszenia do składania ofert na:

Remont pomieszczeń Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie – gabinety, korytarze, łazienki, klatka schodowa w siedzibie Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno.

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno działając na podstawie Regulaminu zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego kieruje formularz ofertowy wraz z IWZ.

Wszystkich zainteresowanych prosimy o złożenie pisemnej oferty na załączonym formularzu ofertowym zgodnie z zapisami IWZ.

Realizację zamówienia powierzy się oferentowi który zaproponuje najniższą cenę

Pisemne oferty należy składać lub przesłać w terminie do dnia 02.08.2017r.

na adres:

**Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Wąbrzeźnie,
ul. Wolności 35,
87-200 Wąbrzeźno
(sekretariat 211)**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie BIP Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie w zakładce: zamówienia poniżej 30.000 €:

DYREKTOR

mgr Elżbieta Chodzińska

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

PPP.252.4.2017

Wąbrzeźno, dnia 20.07.2017r.

Zamawiający:

Powiat Wąbrzeski

UL. WOLNOŚCI 44

87-200 WĄBRZEŹNO

NIP: 878-173-62-65

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Wąbrzeźnie

ul. Wolności 35, 87 – 200 Wąbrzeźno

TEL/FAX: 56-688-21-75

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Przedmiot zamówienia:

Remont pomieszczeń Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie – gabinety, korytarze, łazienki, klatka schodowa w siedzibie Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno.

Niniejsze postępowanie prowadzone bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r, poz. 1020) na podst. art. 4 pkt 8 w/w ustawy zgodnie z UCHWAŁĄ Nr 176/237/2014 ZARZĄDU POWIATU W WĄBRZEŹNIE z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego zasady funkcjonowania systemu zamówień publicznych w Powiecie Wąbrzeskim oraz w jego jednostkach organizacyjnych

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie BIP Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie w zakładce: zamówienia poniżej 30.000 €:

poradnia-wabrzezno.rbip.mojregion.info/

w dniu 20.07.2017 roku oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie zamawiającego.

Zatwierdzam

DYREKTOR


1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Powiat Wąbrzeski
UL. WOLNOŚCI 44
87-200 WĄBRZEŻNO
NIP: 878-173-62-65
Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Wąbrzeźnie
ul. Wolności 35, 87 – 200 Wąbrzeźno
TEL/FAX: 56-688-21-75
E-MAIL: ppp_wab@interia.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r, poz. 1020) na podst. art. 4 pkt 8 w/w ustawy zgodnie z Uchwałą Nr 176/237/2014 ZARZĄDU POWIATU W WĄBRZEŻNIE z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego zasady funkcjonowania systemu zamówień publicznych w Powiecie Wąbrzeskim oraz w jego jednostkach organizacyjnych

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń – gabinety, łazienki, korytarze i klatka schodowa, na parterze oraz pierwszym piętrze Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Wąbrzeźnie ul. Wolności 35

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Zakres opracowania

- a) zakresem opracowania objęto roboty remontowe typu wykończeniowego i obejmują:
- zabezpieczenie stolarki budowlanej folią polietylenową (malarską) na czas wykonywania robót budowlanych,
 - zeszkobanie farby z powierzchni ścian i sufitów,
 - ługowanie lamperii,
 - gruntowanie powierzchni ścian i sufitów,
 - wykonanie dwuwarstwowych gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
 - wymianę kratak wentylacyjnych,
 - dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną,
 - zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
 - ułożenie nowych posadzek z tworzyw sztucznych;
 - wymianę opraw świetlówkowych,
 - rozebranie wykładziny ściennej z płytek,
 - rozebranie posadzek z płytek,
 - gruntowanie i wyrównanie powierzchni pod posadzki z płytek;
 - ułożenie posadzki z płytek gresowych,
 - rozebranie ścianek działowych w sanitariatach,
 - demontaż urządzeń sanitarnych,
 - wymiana podejść wodociągowych Ø 15 mm i kanalizacyjnych Ø 50 110 mm,
 - montaż umywalk, baterii umywalkowych i ustępów.

2. Opis robót

- roboty należy wykonać zgodnie z zakresem opisanym w przedmiarze robót - załącznik nr 3 do IWZ.
- jakość robót powinna być zgodna z wymogami PN dla poszczególnych rodzajów robót

3. Wykonanie robót budowlanych wewnątrz budynku poradni obejmuje następujące pomieszczenia:

- korytarz parter
- korytarz I piętro
- klatka schodowa
- pomieszczenia parteru: Nr 1 i 17 oraz sanitariaty
- pomieszczenia I piętra: Nr 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 113 oraz sanitariaty

4. Zestawienie powierzchni

Pomieszczenia	sufity i posadzki	Ściany
Korytarz parter	19,53	80,41
Korytarz I p	32,11	128,56
Klatka schodowa	60,96	168,59
Pom. Nr 1	22,11	64,62
Pom. Nr 17	13,18	52,84
Sanitariaty parter	9,88	44,13
Pom. Nr 102	23,93	66,37
Pom. Nr 103	27,82	71,24
POM. Nr 104	14,86	53,47
Pom. Nr 105	18,34	58,22
POM. Nr 106	18,77	60,01
Pom. Nr 107	19,97	62,80
Pom. Nr 108	18,66	59,95
Pom. Nr 109	15,57	55,51
Pom. Nr 110	4,96	36,32
Pom. Nr 111	6,82	37,20
Pom. Nr 113	13,28	49,52
Sanitariaty I piętro	20,61	90,38

3. Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w przedmiarze robót oraz kosztorys nakładczy.

4. Oferowany i montowany sprzęt musi być fabrycznie nowy, wolny od wad, musi odpowiadać standardom jakościowym i technicznym, nie może być obciążony żadnymi prawami na rzecz osób trzecich oraz musi spełniać wymagania Zamawiającego określone w Istotnych Warunkach Zamówienia.

5. Okres pełnej gwarancji na wszystkie wykonane roboty oraz zamontowane sprzęty wynosi 36 miesięcy.

6. Koszt transportu, załadunku i rozładunku, montażu i ustawienia przedmiotu zamówienia stanowiących wyposażenie PPP w Wąbrzeźnie ponosi Dostawca.

7. Zalecane jest przed złożeniem oferty dokonanie wizji lokalnej pomieszczeń, w których będzie wykonywany remont.

4. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający zastrzega prawo na zawężenie bądź rozszerzenie zakresu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, których nie dało się przewidzieć na etapie przygotowania postępowania przez Zamawiającego lub innych nieprzewidzianych okoliczności.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

TERMIN REALIZACJI: Rozpoczęcie robót po podpisaniu umowy. Część prac uzależniona jest od wykonawcy, który dokona wymiany okien w pomieszczeniach nr 17, łazienka na parterze oraz klatka schodowa na parterze, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113 łazienka na 1-szym piętrze, korytarz na 1-szym piętrze. Prace w wymienionych pomieszczeniach należy wykonać w terminie 30 dni od daty wymiany okien – nie później niż 03.10.2017r.

6. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 oraz kosztorys nakładczy – załącznik nr 3.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie e-mailem ppp_wab@interia.pl

8. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ OŚWIADCZENIE, CZY ZAMIERZA SIĘ ZWOŁAĆ ZEBRANIE WYKONAWCÓW.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści IWZ, kierując swoje zapytania *na piśmie, e-mailem do Zamawiającego*. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

9. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Pani Elżbieta Chodzińska
661-231-195 w godzinach od 7.00 do 15.00
ppp_wab@interia.pl

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.

Składający ofertę pozostaje nią związany na okres 30 dni kalendarzowych od daty upływu terminu składania ofert.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

Oferty należy składać do dnia 02.08.2017r. do godziny 15:00 w formie pisemnej na adres: Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno – sekretariat z dopiskiem „Oferta na remont PPP w Wąbrzeźnie”.

12. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OBLICZENIA OFERT.

Kryterium oceny ofert: cena za cały przedmiot zamówienia

A. Cena – 100%

1) **cena**

Oferty będą podlegały ocenie według następującego wzoru:

$$A_n = \frac{P_{\min}}{P_n} \times 100 \%$$

A_n - liczba punktów przyznana ofercie n za spełnienie kryterium A

n - numer oferty

P_{\min} - cena minimalna wśród złożonych ofert

P_n - cena zaproponowana przez wykonawcę

Zamówienie publiczne zostanie udzielone wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.

13. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 kosztorys nakładczy oraz przedmiar robót.

UWAGA OFERENT W CELU ZŁOŻENIA OFERTY NIEPODLEGAJĄCEJ ODRZUCENIU ZOBOWIĄZANY JEST DO BIEŻĄCEGO PRZEGLĄDANIA STRONY INTERNETOWEJ poradnia-wabrzezno.rbip.mojregion.info/ (DZIAŁ ZAKUPY PONIŻEJ 30 000 EURO) W CELU SPRAWDZANIA CZY NIE BYŁO MODYFIKACJI TREŚCI IWZ LUB ZAŁĄCZNIKÓW.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(Data i miejsce)

FORMULARZ OFERTOWY

Remont pomieszczeń Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie – gabinety, korytarze, łazienki, klatka schodowa w siedzibie Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno.

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Adres Wykonawcy:

.....
.....

Telefon/Fax:

.....

NIP:

REGON:

e-mail:

Do bieżącego kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem wyznaczam:

....., Tel/fax.

W odpowiedzi na przesłane zapytanie dotyczące Remontu pomieszczeń Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie – gabinety, korytarze, łazienki, klatka schodowa w siedzibie w budynku PPP w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Wartość ryczałtowa brutto: zł

(słownie:.....)

Termin realizacji zamówienia: Rozpoczęcie robót po podpisaniu umowy. Część prac uzależniona jest od wykonawcy, który dokona wymiany okien w pomieszczeniach: nr 17, łazienka na parterze oraz klatka schodowa na parterze, 106, 107,108,109,110,111,112,113 łazienka na 1-szym piętrze, korytarz na 1-szym piętrze. Prace w wymienionych pomieszczeniach należy wykonać w terminie 30 dni od daty wymiany okien – nie później niż 03.10.2017r.

Warunki płatności: przelew w terminie 21 dni.

Oświadczamy, że:

1. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

3. Wyrażam zgodę na zawężenie bądź rozszerzenie zakresu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, których nie dało się przewidzieć na etapie przygotowania postępowania przez Zamawiającego lub innych nieprzewidzianych okoliczności.
4. Akceptuje wzór umowy, iwz wraz załącznikami.

.....
(Data i miejsce)

.....
(Podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

W dniuw Wąbrzeźnie pomiędzy:

zwaną dalej "ZAMAWIAJĄCYM", reprezentowane przez:

-

a

firma

.....

Reprezentowanym przez:

.....

Zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

§1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: Remont pomieszczeń Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Wąbrzeźnie – gabinety, korytarze, łazienki, klatka schodowa w siedzibie PPP w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno zgodnie z ofertą z dnia

§2.

Termin realizacji zamówienia – Rozpoczęcie robót po podpisaniu umowy. Część prac uzależniona jest od wykonawcy, który dokona wymiany okien w pomieszczeniach nr 17, łazienka na parterze oraz klatka schodowa na parterze, 106, 107,108,109,110,111,112,113 łazienka na 1-szym piętrze, korytarz na 1-szym piętrze. Prace w wymienionych pomieszczeniach należy wykonać w terminie 30 dni od daty wymiany okien – nie później niż 03.10.2017r.

§ 3.

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

3. Osobą do kontaktu po stronie Zamawiającego będzie Pani Elżbieta Chodzińska, tel. 56 688-21-75

4. Osobą do kontaktu po stronie Wykonawcy będzie:.....

5. Inspektorem nadzoru po stronie Zamawiającego będzie:.....

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo w kwocie: zł/słownie:, **Kwota wynagrodzenia zawiera obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.**

§ 5

Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 6

Ustala się termin płatności faktury częściowej i końcowej – w terminie 21 dni licząc od daty doręczenia.

Do faktury Wykonawca dołączy dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia, o której mowa w § 5

Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT

§ 7

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki - w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w toku realizacji z winy Wykonawcy naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego należy do Wykonawcy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody.

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na roboty i urządzenie objęte niniejszą umową.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego lub od daty przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy .
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego Sprawy sporne rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd, wg siedziby Zamawiającego.
2. Umowa została sporządzona w dwu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY